

**Zmluva**  
**o prenájme nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej**  
**č.: 10/2018**

**Prenajíateľ:** Obec Blahová  
V zastúpení: Mgr. Alfréd Kuczman  
Adresa: Obecný úrad, Blahová 136, 930 52  
Bankové spojenie: VÚB banka Zlaté Klasy  
Číslo účtu: 17220122/0200, IBAN: SK 40 0200 0000 0000 1722 0122  
IČO: 00305294  
DIČ: 2021151737

a

**Nájomca:**  
v zastúpení: Štefan Rajcsányi  
Adresa: 930 52 Blahová 75  
Kontakt:  
dátum nar./IČO: 09. 12. 1966

Prenajíateľ a nájomca uzatvárajú túto zmluvu o prenájme nebytových priestorov nasledovne:

**Čl. 1**  
**Predmet nájmu**

1.1 Predmetom nájmu je prenájom nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej:

- a) spoločenská miestnosť s inventárom
- b) spoločenská miestnosť s inventárom + kuchyňa s inventárom

1.2 Zmluva sa uzatvára na prenájom nebytových priestorov :

- o v termíne: 22. 09. 2018
- o účel prenájmu: osôva
- o plánovaný počet osôb: 25

**Čl. 2**  
**Cena prenájmu**

**2.1** Cena za prenájom miestností v Obecnom dome v Blahovej bola schválená Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 113/2015. Cenník poskytovaných služieb obcou Blahová, platný od 1. 1. 2016. Cena prenájmu je nasledovná:

- spoločenská miestnosť 40,- €
- kuchynka 20,- €

**Čl. 3**  
**Spôsob platby**

~~3.1 Nájomca sa zaväzuje prenajíateľovi najneskôr ..... zaplatiť cenu za prenájom vo výške .... €.~~

3.2 Vyúčtovanie za akciu sa uskutoční najneskôr 25. 09. 2018 po skončení akcie a odovzdaní priestorov poverenému pracovníkovi obecného úradu.

**Čl. 4**  
**Závazky prenajíateľa**

Prenajíateľ zabezpečí:

- 4.1 Odovzdanie čistých prenajímaných priestorov nájomcovi.
- 4.2 Vo vykurovacom období budú prenajaté priestory dostatočne vykúrené (od 15. 10. do 15. 4.).
- 4.3** Ak prenajíateľ požiada, prenajíateľ zabezpečí vykurovanie prenajatých priestorov aj mimo vykurovacieho obdobia v cene prenájmu podľa cenníka vo vykurovacom období.

## **Čl. 5 Závazky nájomcu**

Uzatvorením tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje:

- 5.1 Najneskôr v deň akcie písomne prevziať zapožičaný inventár podľa súpisu inventára Obecného domu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a po skončení akcie odovzdať čistý inventár poverenému pracovníkovi obecného úradu.
- 5.2 Poškodením, prípadne stratou prenajatého inventáru sa zvyšuje suma nájmu podľa prílohy č. 1.
- 5.3 Odstránenie hrubých nečistôt v prenajatých priestoroch Obecného domu po ukončení akcie.
- 5.4 Dodržať zásady hygieny a bezpečnosti vo všetkých prenajatých priestoroch, vrátane zákazu fajčiť vo vnútorných priestoroch Obecného domu, dohliadať na fajčenie jedine na tento účel vyhradenom priestore.
- 5.5 Nájomca nesie zodpovednosť za bezpečnosť všetkých účastníkov akcie, vrátane členov hudobného súboru a tiež za škody nimi spôsobené.
- 5.6 Zabezpečiť v prípade konania spoločenskej zábavy usporiadateľskú službu.
- 5.7 V prípade prevádzky kuchyne zabezpečiť personál do kuchyne.
- 5.8 Zabezpečiť ohlasovaciu povinnosť.
- 5.9 Na požiadanie sa preukázať dokladmi oprávňujúce vykonávať činnosť, na ktorú boli priestory Obecného domu prenajaté.

## **Čl. 6 Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 6.2 V zmysle zákona č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, bude zmluva zverejnená na internetovej stránke obce.
- 6.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení po podpise zmluvy.
- 6.4 Táto zmluva bola uzatvorená za slobodnej a zrozumiteľnej prejavenej vôle oboch zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Blahovej dňa: 20. 09. 2018

.....  
Obec Blahová  
v zast. starostom obce Mgr. Alfrédom Kuczmanom  
ako prenajímateľ

.....  
Nájomca

**Inventár kuchynka obecný dom stav k 22. 11. 2017**

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Poháre na stopke        | 107 |
| Poháre na vodu          | 98  |
| Poháre na kávu          | 50  |
| Poháre pivové           | 22  |
| Tanier hlboký           | 98  |
| Tanier plytký           | 100 |
| Tanier dezertný         | 97  |
| Lyžica                  | 87  |
| Vidlička                | 93  |
| Nôž                     | 95  |
| Kávová lyžička          | 92  |
| Naberečka veľká         | 2   |
| Naberačka malá          | 10  |
| Kliešte                 | 3   |
| Varecha                 | 1   |
| Lopatka -stierka        | 1   |
| Vajling                 | 2   |
| Sito                    | 1   |
| Tácka modrá             | 2   |
| Tácka okrúhla           | 2   |
| Doska drevená           | 2   |
| Hrnec                   | 1   |
| Konvica                 | 1   |
| Mikrovlňka              | 1   |
| Odkvapkávač             | 1   |
| Šalky mix               | 13  |
| Chladnička s mrazničkou | 1   |
| Príborník               | 1   |
| Plech                   | 1   |
| Smetný kôš              | 2   |
| Popolník                | 1   |
| Džbán na víno           | 10  |
| Nožík ružový            | 2   |
| Nožík zelený            | 1   |
| Tácka veľká strieborná  | 2   |
| Doska plast hnedá       | 1   |
| Šefing                  | 2   |
| Misa na polievku        | 10  |
| Váza                    | 15  |
| Servírovací vozík       | 1   |

**Poplatok za stratu a poškodenie jedálenského servisu a pohárov 1,- €/ks**

**Poplatok za stratu a poškodenie príbora 0,60 €/ks**