

Zmluva
o prenájme nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej
č.: 8/2018

Prenajímateľ: Obec Blahová
V zastúpení: Mgr. Alfréd Kuczman
Adresa: Obecný úrad, Blahová 136, 930 52
Bankové spojenie: VÚB banka Zlaté Klasy
Číslo účtu: 17220122/0200, IBAN: SK 40 0200 0000 0000 1722 0122
IČO: 00305294
DIČ: 2021151737

a

Nájomca:
v zastúpení: Alexander Rajcsányi
Adresa: 930 52 Bellova Ves 132
Kontakt:
dátum nar./IČO: 15. 11. 1965

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú túto zmluvu o prenájme nebytových priestorov nasledovne:

Čl. 1
Predmet nájmu

1.1 Predmetom nájmu je prenájom nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej:

- a) spoločenská miestnosť s inventárom
- b) spoločenská miestnosť s inventárom + kuchyňa s inventárom

1.2 Zmluva sa uzatvára na prenájom nebytových priestorov :

- o v termíne: 14. 07. 2018
- o účel prenájmu: kar
- o plánovaný počet osôb: 80

Čl. 2
Cena prenájmu

2.1 Cena za prenájom miestností v Obecnom dome v Blahovej bola schválená Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 113/2015. Cenník poskytovaných služieb obcou Blahová, platný od 1. 1. 2016. Cena prenájmu je nasledovná:

- spoločenská miestnosť 0,- €
- kuchynka 20,- €

Čl. 3
Spôsob platby

~~3.1 Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi najneskôr zaplatiť cenu za prenájom vo výške €.~~

3.2 Vyúčtovanie za akciu sa uskutoční najneskôr 16. 07. 2018 po skončení akcie a odovzdaní priestorov poverenému pracovníkovi obecného úradu.

Čl. 4
Závázky prenajímateľa

Prenajímateľ zabezpečí:

- 4.1 Odovzdanie čistých prenajímaných priestorov nájomcovi.
- 4.2 Vo vykurovacom období budú prenajaté priestory dostatočne vykúrené (od 15. 10. do 15. 4.).
- 4.3** Ak prenajímateľ požiada, prenajímateľ zabezpečí vykurovanie prenajatých priestorov aj mimo vykurovacieho obdobia v cene prenájmu podľa cenníka vo vykurovacom období.

Čl. 5

Závazky nájomcu

Uzatvorením tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje:

- 5.1 Najneskôr v deň akcie písomne prevziať zapožičaný inventár podľa súpisu inventára Obecného domu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a po skončení akcie odovzdať čistý inventár poverenému pracovníkovi obecného úradu.
- 5.2 Poškodením, prípadne stratou prenajatého inventáru sa zvyšuje suma nájmu podľa prílohy č. 1.
- 5.3 Odstránenie hrubých nečistôt v prenajatých priestoroch Obecného domu po ukončení akcie.
- 5.4 Dodržať zásady hygieny a bezpečnosti vo všetkých prenajatých priestoroch, vrátane zákazu fajčiť vo vnútorných priestoroch Obecného domu, dohliadnuť na fajčenie jedine na tento účel vyhradenom priestore.
- 5.5 Nájomca nesie zodpovednosť za bezpečnosť všetkých účastníkov akcie, vrátane členov hudobného súboru a tiež za škody nimi spôsobené.
- 5.6 Zabezpečiť v prípade konania spoločenskej zábavy usporiadateľskú službu.
- 5.7 V prípade prevádzky kuchyne zabezpečiť personál do kuchyne.
- 5.8 Zabezpečiť ohlasovaciu povinnosť.
- 5.9 Na požiadanie sa preukázať dokladmi oprávňujúce vykonávať činnosť, na ktorú boli priestory Obecného domu prenajaté.

Čl. 6

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 6.2 V zmysle zákona č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, bude zmluva zverejnená na internetovej stránke obce.
- 6.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení po podpise zmluvy.
- 6.4 Táto zmluva bola uzatvorená za slobodnej a zrozumiteľnej prejavenej vôle oboch zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Blahovej dňa: 12. 07. 2018

.....
Obec Blahová
v zast. starostom obce Mgr. Alfrédom Kuczmanom
ako prenajímateľ

.....
Nájomca

Inventár kuchynka obecný dom stav k 22. 11. 2017

Poháre na stopke	107
Poháre na vodu	98
Poháre na kávu	50
Poháre pivové	22
Tanier hlboký	98
Tanier plytký	100
Tanier dezertný	97
Lyžica	87
Vidlička	93
Nôž	95
Kávová lyžička	92
Naberečka veľká	2
Naberačka malá	10
Kliešte	3
Varecha	1
Lopatka -stierka	1
Vajling	2
Sito	1
Tácka modrá	2
Tácka okrúhla	2
Doska drevená	2
Hrniec	1
Konvica	1
Mikrovlňka	1
Odkvapkávač	1
Šalky mix	13
Chladnička s mrazničkou	1
Príborník	1
Plech	1
Smetný kôš	2
Popolník	1
Džbán na víno	10
Nožík ružový	2
Nožík zelený	1
Tácka veľká strieborná	2
Doska plast hnedá	1
Šefing	2
Misa na polievku	10
Váza	15
Servírovací vozík	1

Poplatok za stratu a poškodenie jedálenského servisu a pohárov 1,- €/ks

Poplatok za stratu a poškodenie príbora 0,60 €/ks